



**22 марта 2024 года**

**О заключении договоров, содержащих положения  
о предоставлении коммунальной услуги  
по электроснабжению**

На основании поступивших в АО «Мосэнергосбыт» решений общих собраний собственников жилых помещений многоквартирных домов, расположенных по адресам:

**Московская область, г. Химки, квартал Свистуха,  
ул. Генерала Дьяконова, д.1, д.2, д.3, д.4, д.5**

о заключении прямых договоров непосредственно с ресурсоснабжающей организацией (протоколы от 17.01.2024 № ОС/1/1/2024, № ОС/2/1/2024, № ОС/3/1/2024, ОС/4/1/2024, № ОС/5/1/2024) в отношении жилых помещений указанных многоквартирных домов, содержащих положения о предоставлении коммунальной услуги по электроснабжению, с 1 апреля 2024 года у всех собственников жилых помещений в указанных домах возникают договорные отношения с АО «Мосэнергосбыт»: прямые договоры между жителями и АО «Мосэнергосбыт» считаются заключёнными одновременно со всеми собственниками жилых помещений и на неопределённый срок (письменного заключения договора не требуется). При этом расчёты за электроэнергию, потребляемую на общедомовые нужды, по-прежнему будут осуществляться через управляющую организацию ООО «Управляющая компания ЖК Рафинад».

Объём электроэнергии, потреблённый до 31 марта 2024 года включительно, также подлежит оплате в ООО «Управляющая компания ЖК Рафинад».

Первые платёжные документы от АО «Мосэнергосбыт» за период с 01 апреля 2024 года с указанием номера присвоенного лицевого счёта жители указанных домов получают в мае 2024 года.

В дальнейшем для формирования платёжных документов необходимо ежемесячно в период с 15 по 26 число сообщать текущие показания приборов учёта электроэнергии любым удобным способом:

- в Едином личном кабинете клиента – [my.mosenergoby.ru](http://my.mosenergoby.ru);
- через мобильное приложение «Мой Мосэнергосбыт»;
- с помощью чат-бота на сайте АО «Мосэнергосбыт», в приложении Telegram; в социальной сети Вконтакте, на платформе «Яндекс.Алиса»;
- через сервис оплаты электроэнергии в социальной сети ВКонтате;
- через сервис оплаты электроэнергии на официальном сайте АО «Мосэнергосбыт»;
- позвонив на выделенную линию Контактного центра: +7 (499) 550-88-99 (круглосуточно в автоматическом режиме) или по короткому номеру 13-55 (для абонентов Ростелеком в Московской области);

- через терминалы передачи показаний в клиентских офисах АО «Мосэнергосбыт», МФЦ Москвы и ООО «МосОблЕИРЦ».

В случае если в жилом помещении установлен прибор учета электрической энергии, подключенный к автоматизированной системе коммерческого учета электрической энергии (АСКУЭ), передача показаний осуществляется в автоматическом режиме. Дополнительное предоставление показаний прибора учета электрической энергии потребителем в указанном случае не требуется. Узнать о подключении вашего прибора учета к АСКУЭ и отсутствии необходимости личной передачи показаний можно, позвонив в Контактный центр либо лично посетив обслуживающий клиентский офис.

**Оплатить электроэнергию без комиссии можно:**

- в Едином личном кабинете клиента – [my.mosenergoby.ru](http://my.mosenergoby.ru);
- через мобильное приложение «Мой Мосэнергосбыт»;
- на [официальном сайте АО «Мосэнергосбыт»](http://официальном сайте АО «Мосэнергосбыт»);
- воспользовавшись услугой «Автоплатёж» (подключить в Едином личном кабинете клиента и в мобильном приложении «Мой Мосэнергосбыт»);
- в социальной сети ВКонтакте.

Реквизиты для оплаты электроэнергии через кредитные (банковские) организации и сторонние платёжные системы:

Получатель АО «Мосэнергосбыт» ИНН 7736520080.

Банковские реквизиты: ПАО «Сбербанк» г. Москва.

БИК 044525225.

к/с 30101810400000000225.

р/с 40702810338360027201.

С полным списком способов оплаты электроэнергии, а также с перечнем организаций, заключивших договоры на приём платежей за электроэнергию с АО «Мосэнергосбыт», можно ознакомиться на [сайте компании](http://сайте компании).

Также информируем, что в соответствии с пунктом 17(1) Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утверждённых Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 (далее – Правила), собственникам жилых помещений в целях корректного расчёта размера платы за коммунальную услугу по электроснабжению **необходимо представить в АО «Мосэнергосбыт» следующие сведения:**

- фамилию, имя, отчество (при наличии), дату и место рождения, реквизиты документа, удостоверяющего личность, контактный телефон и адрес электронной почты (при наличии) каждого собственника и пользователя жилых помещений в многоквартирном доме, наименование (фирменное наименование) и место государственной регистрации юридического лица, контактный телефон, если собственником жилого помещения в многоквартирном доме является юридическое лицо;

- адреса жилых помещений в многоквартирном доме, собственникам или пользователям которых предоставляется коммунальная услуга по электроснабжению, с указанием общей площади жилого помещения, общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, а также количества лиц, постоянно проживающих в жилом помещении, и иных сведений, необходимых для расчета платы за коммунальные услуги в соответствии с Правилами;

- сведения о наличии и типе установленных в жилых помещениях индивидуальных, общих (квартирных), комнатных приборов учета электрической энергии и распределителей, дате и месте их установки (введения в эксплуатацию), сроках поверки заводом-изготовителем или организацией, осуществлявшей последнюю поверку прибора учета электрической энергии, дате опломбирования таких приборов учета, на основании показаний которых производится расчет платы за коммунальную

услугу по электроснабжению, а также их показания за 12 расчетных периодов, предшествующих дате предоставления таких сведений;

- сведения о составленных актах обследования на предмет установления наличия (отсутствия) технической возможности установки индивидуальных, общих (квартирных), комнатных приборов учета электрической энергии в жилых помещениях многоквартирного дома;

- сведения о применении в отношении собственника или пользователя жилых помещений в многоквартирном доме мер социальной поддержки по оплате коммунальной услуги по электроснабжению в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- сведения о жилых помещениях, в отношении которых введено ограничение или приостановление предоставления коммунальной услуги по электроснабжению в случае неполной оплаты потребителем такой коммунальной услуги в порядке и сроки, которые установлены Правилами на дату предоставления сведений, а также сведения об устранении оснований для введения такого ограничения или приостановления;

- сведения о случаях, периодах и основаниях перерасчета размера платы за коммунальную услугу по электроснабжению, предоставленную потребителю, копии документов, подтверждающих право потребителя на перерасчет размера платы в соответствии с Правилами, за предыдущие 12 месяцев;

- реквизиты документов, подтверждающих право собственности на каждое жилое помещение в многоквартирном доме, и (или) их копии (при их наличии).

Предоставить информацию можно любым удобным способом: через форму обратной связи в Едином личном кабинете клиента на сайте [my.mosenergobyt.ru](http://my.mosenergobyt.ru), через мобильное приложение «Мой Мосэнергосбыт», на адрес электронной почты [info@mosenergobyt.ru](mailto:info@mosenergobyt.ru), воспользовавшись терминалами «Видеоконсультант», установленными в МФЦ г. Москвы, либо обратившись очно в обслуживающий клиентский офис.

По всем вопросам, связанным с расчётами за потреблённую электроэнергию, а также с исполнением прямых договоров, жители могут обращаться в обслуживающий клиентский офис **Управления ЕИРЦ «Люберцы» ООО «МосОблЕИРЦ», расположенный по адресу: Московская область, г. Химки, Юбилейный проспект д. 67Б.**

Телефон Контактного центра АО «Мосэнергосбыт»: +7 (499) 550-9-550, для абонентов Ростелеком в Московской области – 13-53. E-mail: [info@mosenergobyt.ru](mailto:info@mosenergobyt.ru).

Также сообщаем, что клиенты АО «Мосэнергосбыт» могут обратиться за консультацией в любой клиентский офис компании, расположенный на территории Москвы и Московской области. С полным перечнем адресов можно ознакомиться [на сайте АО «Мосэнергосбыт»](#).

---

**АО «Мосэнергосбыт»** – одна из крупнейших энергосбытовых компаний России, реализующая около 8,6% всей потребляемой в стране электроэнергии. Как Гарантирующий поставщик электроэнергии на территории московского региона, «Мосэнергосбыт» поставляет электрическую энергию на 416,3 тыс. объектов предприятий и организаций и более 9 млн бытовых потребителей Москвы и Московской области. [www.mosenergobyt.ru](http://www.mosenergobyt.ru)